

## Skarga

Mieszkańców Bloku Niepodległości 9/11

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA	
" M O K O T Ó W "	
Data	2016-11-17
W P Ł Y N Ę Ł O	

Warszawa 17.11.2016r

## Rad Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Mokotów”

Szanowni Państwo Członkowie Rady Nadzorczej Spółdzielni

W imieniu bardzo wielu stałych mieszkańców „Osiedla Domaniewska” - członków Spółdzielni, składamy do Państwa skargę na działalność Rady Nadzorczej Osiedla Domaniewska w zakresie narzucanego nam bez uzgodnienia z mieszkańcami, płatnego parkingu dla osób nie zamieszkujących na osiedlu.

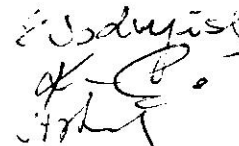
Informujemy, że w pierwszych dniach listopada br. Administracja Osiedle, w wydawanym Informatorze zawiadomiła mieszkańców Osiedla o budowie chronionego szlabanami wjazdu samochodów na osiedle za pomocą pilotów sterowanych telefonami komórkowymi. Poinformowała jednocześnie kto może otrzymać abonament, nie informując natomiast tak ważnej sprawy z jakimi kosztami to się wiąże. Przepraszamy za użyte słowa, ale zdaniem większości osób zamieszkujących na osiedlu, informacja ta to wielki belkot, celowo chaotycznie napisany w taki sposób, by pozostawiał wiele wątpliwości. W tym stanie rzeczy, pragnąc zaoponować narzucanej nam formie, z inicjatywy wielu mieszkańców, przygotowaliśmy apel protestacyjny, który wywiesiliśmy na drzwiach wejściowych do budynku. Na polecenie Administracji Osiedla został on po jednym dniu zerwany. Po powtórny wywieszeniu jego treści, podobnie jak poprzedni, także i ten został zerwany. Dochodzące do Administracji głosy oburzenia mieszkańców spowodowały, że w dniu 15 bm. Administracja zorganizowała spotkanie mieszkańców z 4 bloków, (w małej sali ciasnej i pozbawionej właściwej wentylacji) na którym poinformowała zebranych, że w czerwcu tegoż roku informowała o swych zamierzeniach. Poinformowała także, że posiada akces mieszkańców, na taką formę dostępu do terenu parkingowego. Na pytanie ile osób poparło tę koncepcję odpowiedziano że 4 w tym dwa w formie SMS.

Szanowni Państwo jesteśmy przekonani, że nie popieracie stosowanej przez Radę ~~Nadzorczej~~ Osiedla i Administrację ignorancji głosów członków Spółdzielni. Ignorując głosy tych którzy ich wybrali a którzy zgodnie z obowiązującym Statutem Spółdzielni mają określone prawa, dali wyraz innym priorytetów niż ochrona praw członków Spółdzielni. Reasumując powyższe prosimy, by w ramach przysługujących Państwu Statutowych uprawnień, wstrzymać natychmiast dalsze prace przy szlabanach. Zaprzestać dalszego bezsensownego wydawania pieniędzy i uchylić uchwałę na podstawie której rozpoczęto te prace.

*Informujemy również, że zlecenie prac wybranej firmie bez koniecznego przetargu budzi nasze wątpliwości, czy nie ma tu miejsce o charakterze korupcyjnym. Wg załączonego do niniejszego pisma zał. nr 2 str. 2 już co najmniej od września 2013 r Pan Dariusz Gil prowadził rozmowy z firmą "Elektrobim", i tenże Pan Gil przygotował ostatni nr Informatora Rady Osiedla.*

*Informujemy również że z uwagi na montaż szlabanu wycięto jedno z rosnących drzew (prawdopodobnie bez zgody Dzielniczowego Wydziału Ochrony Środowiska), za co grożą wysokie kary pieniężne.*

Z poważaniem



Komitet domowy Bloku al. Niepodległości 9/11 w W

załączeniu :

- 1 lista osób protestujących przeciwko proponowanej formie wjazdu na Osiedle. (Podobne list sporządzają lokatorzy innych bloków)
2. Automatyczny szlaban parkingowy
3. kserokopia apelu zrywanego na polecenie Administracji

W przypadku braku rozwiązania poruszonych przez nas spraw, satysfakcjonujących mieszkańców a szczególnie osoby starsze i niepełnosprawne z którymi rozmawialiśmy, rozważamy możliwość wystąpienia do Sądu ze zbiorowym pozwem przeciwko Spółdzielni. Dotychczasowa koncepcja wjazdu na teren Osiedla pozbawia nas przysługujących nam praw, utrudni, a może nawet pozbawi nas (przez Radę Osiedla), dalszej możliwości otrzymywania bezpłatnej pomocy udzielanej przez hospicja i członków najbliższej rodziny.